

Presseinformation „2295 Weiden an March-Baumgarten, Kirchendamm 1“

Spatenstich

Der Spatenstich für unser Objekt in **2295 Weiden an der March-Baumgarten, Kirchendamm 1**, fand am **25.08.2021 um 10:00 Uhr** mit dem Herrn **Landtagsabgeordneten René Lobner** (in Vertretung von LH Johanna Mikl-Leitner) unter der Einhaltung der Corona-Sicherheitsbestimmungen statt.

Die Niederösterreichische gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft für Arbeiter und Angestellte reg. Gen.m.b.H. (NBG) errichtet mit Mitteln der NÖ Wohnbauförderung (bezuschusstes Förderdarlehen von € 1.395.320) auf dem Grundstück in 2295 Weiden an der March-Baumgarten, Kirchendamm 1, **14 Wohnungen in Miete**.

„Der gemeinnützige Wohnbau ist eine tragende Säule für die Konjunktur. Dadurch wird in Niederösterreich ein Investitionsvolumen von 1,8 Milliarden Euro ausgelöst und 30.000 Jobs gesichert“, so Wohnbau-Landesrat Martin Eichtinger.

Die Wohnungen werden in Niedrigenergiebauweise mit kontrollierter Wohnraumlüftung und Wärmerückgewinnung hergestellt. Die Beheizung erfolgt mittels Biogasheizung. Das Stiegenhaus wird barrierefrei ausgestattet und ein Personenaufzug eingebaut.

Es werden Zwei-, Drei- und Vierzimmerwohnungen mit einer Wohnnutzfläche von zirka 54 m² bis 89 m² angeboten. Die Wohnungen verfügen über Loggien, Terrassen und Balkone. Den Erdgeschosswohnungen werden Eigengärten zugeordnet.

Jeder Wohneinheit ist ein PKW-Abstellplatz im Freien zugeordnet und weitere Stellplätze können bei Bedarf angemietet werden, solange der Vorrat reicht. Auf Sonderwunsch und Kosten des Mieters kann jeder zugeordnete Stellplatz mit einer Ladesteckdose für ein Elektroauto ausgestattet werden.

Zusätzlich stehen Abstellräume für Fahrräder und Kinderwägen sowie Trockenräume zur Verfügung.

Voraussichtliche Fertigstellung.

4. Quartal 2022

Interessenteninformation.

NBG

2344 Maria Enzersdorf, Südstadtzentrum 4 | T 02236/405-158 | verkauf@nbg.at | www.nbg.at